# *Iktatószám: KI/            2020/XV.*

**HATÁROZATOK**

#### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének**

**2020. december 01-én**

**a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján meghozott**

**döntéséről**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 863/2020. (XII.01.) határozata a karácsonyi fenyőfa árusítására a Garay tér 20. sz. alatti Dísztéren**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy

1. hozzájárul és engedélyezi a Budapest, VII. kerület Garay tér 20. szám alatti épület előtt elhelyezkedő „Dísztér” megnevezésű területen történő fenyőfavásár megtartását 2020. december 10. napján 8 órától 2020. december 24-én 15 óráig terjedő időszakban (az időszakon belül reggel 8:00 és este 19:00 óra között), a következő feltételekkel:

* + a fenyőfavásár lebonyolítására használandó területek a jelentkezők részére jelentkezési sorrendben kerülnek kiosztásra,
  + bérleti díj fizetési kötelezettség fenyőfavásár céljára: 400,- Ft/m2/nap + ÁFA
  + kaució fizetési kötelezettség: bruttó 1.500,- Ft/m2/nap, melyet a területhasználó legkésőbb a használati szerződés aláírásakor köteles megfizetni. A kaució az árusítás lejártát követően visszafizetésre kerül, amennyiben a használó az általa használt területet maradéktalanul kiürítette, és kitakarította, ezen kötelezettségek elmulasztása esetén a munkák elvégzésének igazolt költségével a visszafizetendő óvadék összegét csökkenteni kell.

2. felhatalmazza a Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft-t, hogy az árusítókkal fenti főbb szerződési feltételekkel a használati szerződéseket megkösse.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2020. december …-től december 24-ig folyamatos.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Rókay Attila Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 864/2020. (XII. 01.) számú határozata a Budapest, VII. kerület Dob utca Kazinczy utca – Csányi utca szakaszának felújítási munkáira vonatkozó kivitelezési szerződés megszüntetése tárgyában**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy

dönt, hogy a 2017. március 10. napján a **PENTA Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társasággal** **(2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E)** megkötött **„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Dob utca Kazinczy utca – Csányi utca közötti szakaszának felújítása”** tárgyú közbeszerzésre vonatkozó kivitelezési szerződést közös megegyezéssel megszünteti és elfogadja a jelen határozat mellékletét képező kivitelezési szerződést megszüntető szerződés végleges szövegét.

**Felelős**: Niedermüller Péter polgármester

**Határidő**: azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Nagy Erika irodavezető

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 865/2020. (XII. 01.) számú határozata a Budapest Főváros VII. kerület Belső-Erzsébetvárosban bevezetett forgalomcsillapítás véleményezésére, felülvizsgálatára és új forgalomtechnikai terv készítésére vonatkozó szerződés kötése tárgyában**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a **Budapest Főváros VII. kerület Belső-Erzsébetvárosban bevezetett forgalomcsillapítás véleményezésére, felülvizsgálatára és új forgalomtechnikai terv készítésére** **vonatkozóan a PRO URBE Mérnöki és Városrendezési Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 1034 Budapest, Szomolnok u. 14., cégjegyzékszám: 01-09-072560, adószám: 10466267-2-41, képviseli: Könczey Gábor ügyvezető) **szerződést köt 1.850.000,- Ft + ÁFA (bruttó 2.349.500,- Ft) keretösszeg erejéig**, az 5202 Közutak üzemeltetése, fenntartása cím terhére.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Nagy Erika irodavezető

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 866/2020. (XII.01.) számú határozata az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága üzemeltetésében álló térfigyelő kamerarendszer folyamatos szervizelésével, karbantartásával, eseti javításával kapcsolatos karbantartási feladatok ellátása tárgyában**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy hozzájárul az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága és az M. B. V. Kft. (székhelye: 1103 Budapest, Gergely utca 35/G. A. lph.; adószáma: 14465677-2-42) között, az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága üzemeltetésében álló térfigyelő kamerarendszer folyamatos szervizelésével, karbantartásával, eseti javításával kapcsolatos, 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig terjedő időszakban karbantartási feladatok ellátása tárgyában létrejövő megbízási szerződés megkötéséhez 11.500.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 14.605.000 Ft összegben, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2021. évi költségvetésének ’3101 Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága’ költségvetési címe terhére.

**Felelős:** Sedlák Tibor Erzsébetváros Rendészeti Igazgatóságának igazgatója

**Határidő:** 2020. december 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Csüllög Szilvia Márta irodavezető

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 867/2020. (XII.01.) számú határozata az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága munkatársainak egyenruházattal történő ellátása tárgyában**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy hozzájárul az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága és a PALCSÁK EGYENRUHÁZATI Kft. (székhelye: 1205 Budapest, Tátra tér 4/B. I. lph. fsz. 1.; adószáma: 25140574-2-43) között, az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága munkatársainak egyenruházattal történő ellátása tárgyában, 2021. január 1. napjától 2022. március 31. napjáig terjedő időszakra létrejövő vállalkozási keretszerződés megkötéséhez 11.300.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 14.351.000 Ft összegben, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2021. évi költségvetésének ’3101 Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága’ költségvetési címe terhére.

**Felelős:** Sedlák Tibor Erzsébetváros Rendészeti Igazgatóságának igazgatója

**Határidő:** 2020. december 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Csüllög Szilvia Márta irodavezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 868/2020. (XII.01.) határozata a 1073 Budapest, Kertész utca 21-23. szám alatti közcélú parkolóhelyek létesítéséről és üzemeltetéséről szóló szerződés megkötéséről**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt,

1. hozzájárul a Budapest VII. kerület 34348 helyrajzi számú, természetben a 1073 Budapest VII. kerület, Kertész utca 21-23. alatt található telekre tervezett szálloda tulajdonosával a **Cordia Ingatlanbefektetési Alap**, képviseletében a **Finext Befektetési**

**Alapkezelő Zrt.-vel** (1082 Budapest, Futó u. 43-45. VI., cégjegyzékszám: 01-10-044934) és a **Futureal Management Kft.** (1082 Budapest, Futó u. 47-53., VII. em., Cégjegyzékszám: 01-09-714767) építtetővel egyetemleges jogosultként és kötelezettként a határozat mellékletét képező, közcélú parkolóhelyek létesítésére és üzemeltetésére vonatkozó szerződés megkötésére és aláírására.

1. A szerződésben rögzíteni kell, hogy a **Cordia Ingatlanbefektetési Alap**, képviseletében a **Finext Befektetési Alapkezelő Zrt. és a Futureal Management Kft.** 11 darab saját használatú és 36 darab villámtöltővel ellátott közcélú parkolóhelyet köteles kialakítani, valamint köteles megfizetni nettó 3.600.000-Ft + Áfa, azaz hárommillió-hatszázezer forint + Áfa biztosítéki díjat szerződéskötéskor az Önkormányzat részére.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Nagy Nóra irodavezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 869/2020. (XII.1.) határozata a 1071 Budapest VII. kerület Dembinszky utca 9. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 33302/A helyrajzi számú Dembinszky u. 9. sz. társasházban fennálló 1283/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 272 m2  vonatkozásában a BFHK Népegészségügyi Osztály kötelező határozatában előírt padlás-fertőtlenítési munkálatok megvalósítására **a Budapest VII. ker. 33302/A** **helyrajzi számú Dembinszky u. 9. sz.** **társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **256.600,- Forint kifizetésre kerüljön**, **amit haladéktalanul be kell fizetni a társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 870/2020. (XII.1.) határozata a 1075 Budapest VII. kerület Dob u. 12. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 34195/A helyrajzi számú Dob u. 12. sz.

társasházban fennálló 1699/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 383 m2 vonatkozásában a gázszolgáltatás helyreállításának megvalósítására **a Budapest VII. ker. 34195/A helyrajzi számú Dob u. 12. sz.** **társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **1.699.000,-** **Forint kifizetésre kerüljön**, **amit haladéktalanul be kell fizetni a társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 871/2020. (XII.1.) határozata a 1073 Budapest VII. kerület Dob u. 104. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 33955/B helyrajzi számú Dob u. 104. sz. társasházban fennálló 4208/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 390 m2 vonatkozásában a társasház likviditási problémáinak megszüntetése megvalósítására **a Budapest VII. ker. 33955/B helyrajzi számú Dob u. 104. sz.** **társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **936.000,-** **Forint kifizetésre kerüljön**, **amit legkésőbb 2021. 02. 28-ig be kell fizetni a társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2021. 02. 28.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 872/2020. (XII.1.) határozata a 1074 Budapest VII. kerület Dohány u. 80. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 33681/A helyrajzi számú Dohány u. 80. sz. társasházban fennálló 1450/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 303 m2 vonatkozásában a társasházi belső homlokzat festési munkálatainak megvalósítására **a Budapest VII. ker. 33681/A helyrajzi számú Dohány u. 80. sz.** **társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **363.600,-** **Forint kifizetésre kerüljön**, **amit 2021. január 31-ig be kell fizetni a társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2021. január 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 873/2020. (XII.1.) határozata a 1074 Budapest VII. kerület, Hársfa u. 29. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 33703/A helyrajzi számú Hársfa u. 29. sz. társasházban fennálló 513/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 67 m2 vonatkozásában az udvari fekvőeresz csatorna bontásának, új függőeresz csatorna rendszer kiépítésének és szerelésének megvalósítására **a Budapest VII. ker. 33703/A helyrajzi számú Hársfa u. 29. sz.** **társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **129.377,-** **Forint kifizetésre kerüljön**, **amit haladéktalanul be kell fizetni a társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 874/2020. (XII.1.) határozata a 1074 Budapest VII. kerület, Hársfa u. 45. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 33894/A helyrajzi számú Hársfa u. 45. sz. társasházban fennálló 835/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 144 m2 vonatkozásában a a kéményfejek átépítésének és a kéményseprőjárda felújításának megvalósítására **a Budapest VII. ker. 33894/A helyrajzi számú Hársfa u. 45. sz.** **társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **180.864,-** **Forint kifizetésre kerüljön**, **amit 2020. december 31-ig be kell fizetni a társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2020. december 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 875/2020. (XII.1.) határozata a 1078 Budapest VII. kerület, Hernád u. 30. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 33175/A helyrajzi számú Hernád. u. 30. sz. társasházban fennálló 1946/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 342 m2 (8 db albetét) vonatkozásában a tető felújításához szükséges önrész előteremtésének megvalósítására **a Budapest VII. ker. 33175/A helyrajzi számú Hernád. u. 30. sz.** **társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **480.000,-** **Forint kifizetésre kerüljön**, **amit 2021. március 31-ig be kell fizetni a társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2021. március 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 876/2020. (XII.1.) határozata a 1077 Budapest VII. kerület, Izabella u. 27/B. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 33949/A helyrajzi számú Izabella u. 27/B. sz. társasházban fennálló 1699/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 186 m2 vonatkozásában a körfolyosók vízszigetelési munkálatainak megvalósítására **a Budapest VII. ker. 33949/A helyrajzi számú Izabella u. 27/B. sz.** **társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **260.400,-** **Forint kifizetésre kerüljön**, **amit 2021. március 20-ig be kell fizetni a társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2021. március 20.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 877/2020. (XII.1.) határozata a 1072 Budapest VII. kerület, Rákóczi út 8. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 34527/A helyrajzi számú Rákóczi út 8. sz. társasházban fennálló 147/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 110 m2 vonatkozásában a társasházi udvar, lift és a pincei alap víznyomóvezeték felújítási munkálatainak megvalósítására **a Budapest VII. ker. 34527/A helyrajzi számú Rákóczi út 8. sz.** **társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **295.350,-** **Forint kifizetésre kerüljön**, **amit 2021. február 28-ig be kell fizetni a társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2021. február 28.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 878/2020. (XII.1.) határozata a 1074 Budapest VII. kerület, Rákóczi út 80. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 33550/A helyrajzi számú Rákóczi út 80. sz. társasházban fennálló 2316/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 673 m2 vonatkozásában a gáz alapvezeték felújítási munkálatainak megvalósítására **a Budapest VII. ker. 33550/A helyrajzi számú Rákóczi út 80. sz.** **társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **1.138.716,-** **Forint kifizetésre kerüljön**, **amit 2022. február 28-ig be kell fizetni a társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2022. február 28.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 879/2020. (XII.1.) határozata a 1076 Budapest VII. kerület, Százház u. 10-18. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 32863/A helyrajzi számú Százház u. 10-18. sz. társasházban fennálló 7090/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 2459 m2 (29 albetét) vonatkozásában a hőmennyiségmérő órák felülvizsgálatának megvalósítására **a Budapest VII. ker. 32863/A helyrajzi számú Százház u. 10-18. sz.** **társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **435.000,-** **Forint kifizetésre kerüljön**, **amit haladéktalanul be kell fizetni a társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 880/2020. (XII.1.) határozata a 1076 Budapest VII. kerület, Thököly út 40. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, **hozzájárul ahhoz, hogy** a Budapest VII. kerület 33034/A helyrajzi számú Thököly út 40. sz. társasházban fennálló 938/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 101 m2 vonatkozásában a tűzfal felújításának és a hátsó lépcsőházi ajtó kiépítésének megvalósítására **a Budapest VII. ker. 33034/A helyrajzi számú Thököly út 40. sz.** **társasház részére** a „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **112.615,-** **Forint kifizetésre kerüljön**, **amit haladéktalanul be kell fizetni a társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020 (XI.06) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 881/2020. (XII.01.) határozata az alacsony komfortfokozatú önkormányzati bérlakások értékesítésére vonatkozó árverési felhívásának jóváhagyására**

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a Határozat mellékletében megjelölt 8 db alacsony komfortfokozatú önkormányzati bérlakás vonatkozásában elkészített Árverési felhívást, az abban szereplő feltételek szerinti tartalommal jóváhagyja, egyben hozzájárul az ingatlanok értékesítéséhez a megjelölt kikiáltási ár alapulvételével.

2.Felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t az árverési eljárások lefolytatására, és az eljárás eredményéről szóló döntést követően az adásvételi szerződések megkötésére.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében meghozott 882/2020. (XII.01.) számú határozata a** **34522/0/A/86 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a** **1075 Budapest, VII. kerület Károly körút 3/A. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre beérkezett vételárra megküldött ellenajánlat elfogadása tárgyában.**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy **nem fogadja el**  a PKB 378/2020.(X.12.) számú határozatával elidegenítésre kijelölt az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő **1075 Budapest, VII. kerület Károly körút 3/A. szám alatti országos műemléki jelentőségű területen, illetve műemléki környezetben lévő épületben 34522/0/A/86** helyrajzi számon nyilvántartott, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 65 m2 alapterületű, a természetben 57m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan a **GreenDot Kft. részéről megtett vételár ellenajánlatokat, melyekben a megjelölt és általa elfogadható összeg 22.000.000,- Ft illetve 22.372.500,- Ft, a helyiség vételárát továbbra is 25.500.000, -Ft-ban határozza meg.**

1. Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírását megelőzően tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

2.Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

3.Abban az esetben, ha a GreenDot Kft. az ajánlati kötöttség ideje alatt tett eladási ajánlatot elfogadó nyilatkozatának eladó általi kézhezvételét követő 30 napon belül nem köti meg az adásvételi szerződést, akkor jelen határozat hatályát veszti. A döntés elővásárlásra jogosult általi kézhezvételéig az ajánlati kötöttség időtartama szünetel.

4.Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelete 14. § (2) bekezdése alapján az elővásárlásra jogosult 6 hónap elteltével kérheti a határozat felülvizsgálatát és új döntéshozatalát., ha a tulajdonosi jogok gyakorlója nem járult hozzá az elidegenítéshez, vagy kérelem esetén annak módosításához.

A 18/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet 15. § (3) és (4) pontjai alapján az elővásárlásra jogosult költségére elkészített új forgalmi értékbecslés alapján a tulajdonosi jogok gyakorlójának hozzájárulásával adható ki új eladási ajánlat.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** döntés meghozatalát követően azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** **:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 883/2020. (XII.01.) határozata irat és dokumentumkezelő rendszer bérlésére vonatkozó szerződés megkötésére**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján úgy dönt, hogy szerződést köt a DMS One Zrt.-vel 2021. január 1-től  2021. december 31-ig, irat és dokumentumkezelő rendszer bérlése tárgyában mindösszesen nettó 13.800.000.-Ft + Áfa összegben.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** A szerződés hatálybalépésére: 2021. január 1.

a szerződés aláírására: 2021. január 4.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Györky Erika irodavezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 884/2020. (XII.01.) határozata a 2020. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Százház utca ... tárgyában**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2020. évi a társasház felújítási pályázatra a **… helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Százház utca ... szám** Társasház által benyújtott **„Kéményseprő járda felújítása”** munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.403.000,-Ft, azaz Egymillió-négyszázháromezer forint** **kamatmentes kölcsönben részesíti.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Nagy Nóra irodavezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 885/2020. (XII.01.) határozata a 2020. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Szövetség utca ... tárgyában**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2020. évi a társasház felújítási pályázatra a **… helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület,**

**Szövetség utca ... szám** alatti Társasház által benyújtott a **„Kapualj feletti tetőrészen eltörött szarufák cseréje”** munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **561.000,-Ft, azaz Ötszázhatvanegyezer forint** **kamatmentes kölcsönben részesíti.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Nagy Nóra irodavezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 886/2020. (XII.01.) határozata a 2020. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dob ... tárgyában**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2020. évi a társasház felújítási pályázatra a **.. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Dob utca ... szám alatti** Társasház által „**Tűzfal biztosítási munkálatok**”munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **651.000,-Ft, azaz Hatszázötvenegyezer forint** **kamatmentes támogatásban részesíti, melyből 390.000,-Ft, azaz Háromszázkilencvenezer forint visszatérítendő kölcsön és 261.000,-Ft, azaz Kettőszázhatvanegyezer forint vissza-nem térítendő támogatás.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Nagy Nóra irodavezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 887/2020. (XII.01.) határozata a 2020. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dózsa Gyrgy út ... tárgyában**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2020. évi a társasház felújítási pályázatra a **.. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben Budapest VII. kerület, Dózsa György út ... szám alatti** Társasház által benyújtott **„Utcai tetőpárkányok veszélytelenítése és felújítása”** munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.752.000,-Ft, azaz Kettőmillió-hétszázötvenkettőezer forint** **kamatmentes támogatásban részesíti, melyből 1.651.200,-Ft, azaz Egymillió-hatszázötvenegyezerkettőszáz forint visszatérítendő kölcsön és 1.100.800.-Ft, azaz Egymillió-egyszázezernyolcszáz forint vissza-nem térítendő támogatás.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Nagy Nóra irodavezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 888/2020. (XII.01.) határozata a 2019. évi nyílászáró pályázat II. ütem határidejének hosszabbításáról – Dohány utca ../B. fszt. 5. elbírálása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörébenúgy dönt, hogy a 1073 Budapest, VII. kerület, **Dohány utca ../B fszt. 5.** szám alatti **…/1/A/6** albetétszámú lakásban 2019. évi nyílászáró felújítási pályázat II. ütemén támogatott „**1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása (tok cseréjével vagy meglévő felújításával)**” megnevezésű **munka elvégzésének határidejét** **2021. május 19-ig, az elszámolás határidejét 2021. június 19-ig meghosszabbítja.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő**: azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Nagy Nóra irodavezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 889/2020. (XII.01.) határozata a …/0/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1076 Budapest, VII. kerület Thököly út... szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló bérleti díj hátralék részletfizetése tárgyában.**

**1.** Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú

határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy hozzájárul**M. Gy.** (születési hely, idő: …. anyja neve: .., lakcím: ….) részére, a **../0/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott,** természetben az **1076 Budapest, VII. kerület Thököly út ...** szám alatti, 12 m2 alapterületű udvari földszinti helyiségre keletkezett,  **363.142,- Ft bérleti díj + 2.935,- Ft késedelmi kamat, összesen 366.077,-Ft hátralék 36 havi részletben történő kiegyenlítéséhez** a következők szerint:

az első hónap részlete 10.197, - Ft, majd a következő 35 hónap havonkénti részlete 10.168, - Ft, mely összeghez az aktuális kamat hozzászámításra kerül.

**2.** Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt**,** hogy a határozat 1. pontjában foglalt, tartozás 36 havi részletben történő kiegyenlítéséhez kizárólag abban az esetben járul hozzá, amennyiben **M. Gy.bérlő** saját költségén **közjegyzői okiratba foglalva tartozáselismerő nyilatkozatot tesz**, egyúttal vállalva az 1. pontban meghatározott bérleti díjhátralék és kamatai tartozás megfizetését.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 890/2020. (XII.01.) határozata bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában**

**1.** Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy **hozzájárul** ahhoz, hogy K. R. (szül: …. an: ..) a ../0/A/17 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1077 Budapest VII. kerület, Bethlen Gábor u... I. 10/A. szám alatti, 2 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 46 m²alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra határozott időre, 5 évre, 2025.12.31. napjáig a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön.

**2.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés módosítás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 891/2020. (XII.01.) határozata bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában**

**1.** Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy **hozzájárul** ahhoz, hogy B. Gy. G. (szül: ... an: ..) a ../2/A/10 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest VII. kerület, Dob u. ... I. 10. szám alatti, 1 szobás + 2 félszobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 73 m²alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakásra határozott időre, 5 évre, 2026.01.31. napjáig a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön.

**2.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés módosítás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest, 2020. december 01.

**Tóth László**

aljegyző